



## ประกาศเทศบาลตำบลคึกคัก

เรื่อง ขยายเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖  
ตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

.....

ด้วยฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ได้รับคำร้องเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดิน (ภ.ด.ส.๕) จากผู้เสียภาษี เป็นจำนวนมาก และประกอบกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) เริ่มคลี่คลายลง ทำให้ประชาชนผู้เสียภาษีกลับมาประกอบการค้าอีกครั้ง โดยมีได้มาขึ้นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต่อองค์กรปกครองท้องถิ่น เป็นจำนวนมากเช่นกัน และอีกเหตุผลที่ทำให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลคึกคักไม่สามารถจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๖ ได้ทัน เนื่องจากข้อมูลที่ดินที่ได้รับจากสำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า ตามมาตรา ๑๐ ในกรณีคำขอจดทะเบียนและนิติกรรมและการสอบสวนสิทธิในที่ดิน ประเภท แบ่งแยกในนามเดิม ซึ่งข้อมูลที่ได้รับเป็นจำนวนหลายราย เมื่อมีการแบ่งแยกแปลงที่ดินออกเป็นหลายแปลง การใช้ประโยชน์ในที่ดินแต่ละแปลงก็เปลี่ยนไป พนักงานสำรวจก็จำเป็นต้องลงพื้นที่สำรวจใหม่ตามคำขอฯ ที่ได้รับจากสำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า

เพื่อให้การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นธรรมต่อประชาชนผู้เสียภาษี เทศบาลตำบลคึกคัก จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ จากเดิมภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๖ ให้ขยายเวลาออกไปอีกถึงภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสวัสดิ์ ตันแก่ง)  
นายกเทศมนตรีตำบลคึกคัก