



ประกาศเทศบาลตำบลคึกคัก

เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม
ตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๓

.....

ด้วยในขณะนี้สถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID - ๑๙) ก็ยังอยู่ในช่วงควบคุมตามมาตรการและข้อกำหนด ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ ซึ่งออกมาใช้บังคับเป็นระยะ ๆ โดยมีผู้ติดเชื้อจากต่างประเทศซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยซึ่งในประเทศไทยยังมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคและรักษาโรคอยู่ ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรคโดยเฉพาะในสถานที่ที่มีผู้เข้ามาใช้บริการเป็นจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่างๆ ในกรุงเทพมหานคร, ปริมณฑลและจังหวัดอื่น ๆ ส่งผลให้มีผู้เดินทางกลับภูมิลำเนาในพื้นที่ตำบลคึกคักมากขึ้น รวมทั้งได้มีมติคณะรัฐมนตรีให้ขยายระยะเวลาการบังคับใช้พระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ ออกไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๓ ประกอบกับขณะนี้งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลคึกคักอยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมาก มีการเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ที่อยู่ในการจัดส่งเอกสารประเมินไม่ชัดเจน จดหมายส่งคืนผู้ฝากเป็นจำนวนมาก จึงต้องมีการจัดส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษีใหม่อีกครั้ง ซึ่งการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส โคโรนา ๒๐๑๙ (COVID - ๑๙) ดังกล่าว และเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ได้มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภทให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ดังนั้น งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลคึกคัก จึงต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๔๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ จึงให้ขยายเวลาในกรณีต่าง ๆ ออกไป ดังต่อไปนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายเวลาไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๓
 ๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
 - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
 - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
 ๓. มีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระขยายเวลาไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
 ๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายเวลาไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
- ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับและเงินเพิ่มของประชาชนในการขยายเวลาดังกล่าว ออกไปข้างต้น จึงดเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ตามมาตรา ๖๘ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสวัสดิ์ ตันแกง)

นายกเทศมนตรีตำบลคึกคัก