

# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

## เทศบาลตำบลคึกคัก

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง<br>(หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน                 |    |   |      |                     |                                    |                                | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|--------------|-----------|----------------------------------|--|----|---|------|---------------------|------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------|--|----------------------------------|-------------------|----------------------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |              |              |           |                                  | ลักษณะการทำประโยชน์<br>(ไร่ - งาน - ตร.ว.) |    |   |      | เนื้อที่<br>(ตร.วา) | ราคาประเมิน<br>ต่อตารางวา<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>ที่ดิน<br>(บาท) | ที่                               | บ้าน<br>เลขที่ | ประเภท<br>สิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ขนาด<br>พื้นที่<br>(ตร.ม.) | ราคาประเมิน<br>ต่อตารางเมตร<br>(บาท) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม |                  | ราคาประเมิน<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |              |           |                                  |  |    |   |      |                     |                                    |                                |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       | อายุ      | คิดเป็นค่าเสื่อม |  | พื้นที่ (ตร.ม.)                  | สัดส่วน<br>ร้อยละ | ราคาประเมิน<br>(บาท) |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1   | น.ส.2        | 149          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2   | น.ส.2        | 155          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3   | น.ส.2        | 169          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4   | น.ส.2        | 171          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5   | น.ส.2        | 173          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6   | น.ส.2        | 185          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 2,500.00                           | 10,400,000.00                  |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7   | น.ส.2        | 189          | 89        | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8   | น.ส.2        | 196          | 91        | 5 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 50.0 | 4150                | 250.00                             | 1,037,500.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |              |              |           |                                  | (2)  | 0  | 0 | 10.0 | 10                  | 250.00                             | 2,500.00                       | 1                                 | 48/12          | 100                     | ตึก                     | 36                         | 7,250.00                             | 261,000.00                            | 15        | 52,200.00        | 208,800.00                               | (4)                              | 36                | 100.00               | 208,800.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9   | น.ส.2        | 202          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10  | น.ส.2        | 210          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11  | น.ส.2        | 212          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12  | น.ส.2        | 213          | 0         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 2,500.00                           | 10,400,000.00                  |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13  | น.ส.2        | 250          | 99        | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 250.00                             | 1,040,000.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14  | น.ส.2        | 251          | -         | 4 / คึกคัก                       | (1)  | 10 | 1 | 60.0 | 4160                | 420.00                             | 1,747,200.00                   |                                   |                |                         |                         |                            |                                      |                                       |           |                  |  |                                  |                   |                      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ \* : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน