

รายละเอียดแนบท้าย

ราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร(ต่อเดือน),(หน่วย: บาท ต่อตารางเมตร)

ในเขตเทศบาลตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

๑. กำหนดพื้นที่ตัวอาคารมาตรฐานเป็น ขนาด $๔ \times ๑๒ = ๔๘$ ตารางเมตร ต่อ ๑ คูหา
๒. โรงเรือนที่มีสัญญาเช่าให้คำนวณภาษีที่ต้องชำระจากค่าเช่ารายปี
๓. โรงเรือนที่หาค่าเช่ารายปีไม่ได้ให้ประเมินจากขนาดพื้นที่ที่ใช้ประโยชน์จริง โดยประเมิน ภาษีจากราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร (ต่อเดือน)
๔. กรณีที่ประเมินภาษีใหม่แล้วต่ำกว่าปีก่อนให้ใช้การประเมินภาษีปีก่อนเป็นเกณฑ์ในการ คัดภาษีที่ต้องชำระ