



ประกาศเทศบาลตำบลคีกรัก

เรื่อง ขยายเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓) ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗
ตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ด้วยฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ได้รับคำร้องเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดิน (ภ.ต.ส.๕) จากผู้เสียภาษีเป็นจำนวนมาก จึงทำให้พนักงานสำรวจลงพื้นที่และเก็บข้อมูลสำรวจเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ในที่ดิน สิ่งปลูกสร้างไม่ทันภายในเวลาที่กำหนด และประกอบกับเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่ตำบลคีกรักอีกบางส่วนที่มีการเปลี่ยนแปลงแต่ไม่ได้ยื่นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นจำนวนมากเช่นกัน ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อยสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน ตามความเป็นจริง ซึ่งเป็นธรรมต่อผู้เสียภาษีและอีกเหตุผลที่ทำให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาลตำบลคีกรักไม่สามารถจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีภาษี ๒๕๖๗ ได้ทัน เนื่องจากข้อมูลที่ดินที่ได้รับจากสำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาตะกั่วป่า ประจำเดือนมกราคม - ธันวาคม ๒๕๖๖ ตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ในกรณีขอจดทะเบียนนิติกรรม ประเภท แบ่งแยกในนามเดิม มีเป็นจำนวนมาก ซึ่งงานแผนที่และทะเบียนทรัพย์สินจำเป็นต้องดำเนินการสำรวจและปรับปรุงรายการข้อมูลที่ดิน เกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพิ่มเติมให้เป็นปัจจุบัน เพื่อให้การจัดเก็บภาษีเป็นไปด้วยความครบถ้วน ถูกต้อง ตามความเป็นจริง

เพื่อให้การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ ถูกต้อง ครบถ้วน ตามความเป็นจริง และเป็นธรรมต่อประชาชนผู้เสียภาษี เทศบาลตำบลคีกรัก จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๓) ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๗ จากเดิมภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๗ เป็นภายในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๗

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสวัสดิ์ ดันแกง)
นายกเทศมนตรีตำบลคีกรัก